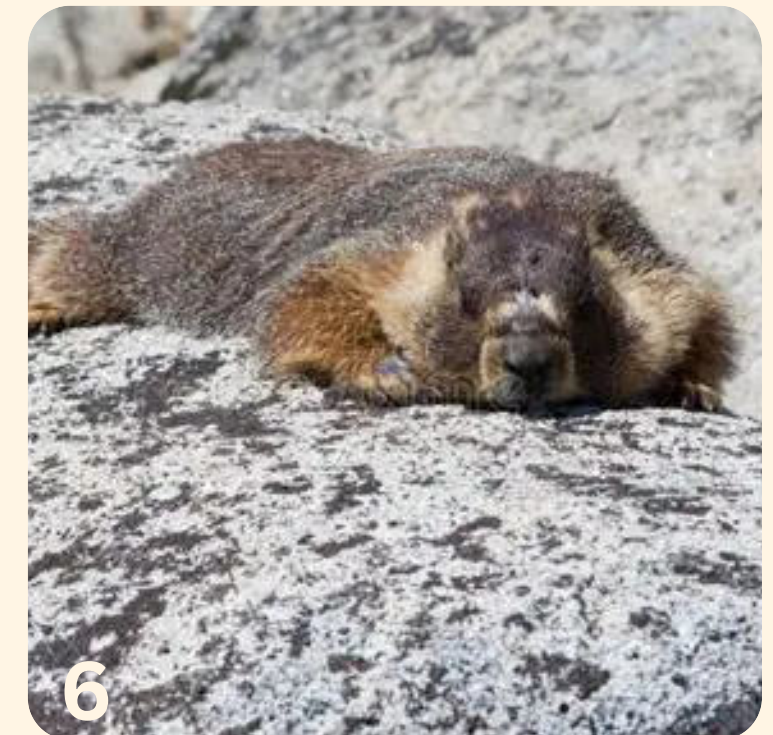
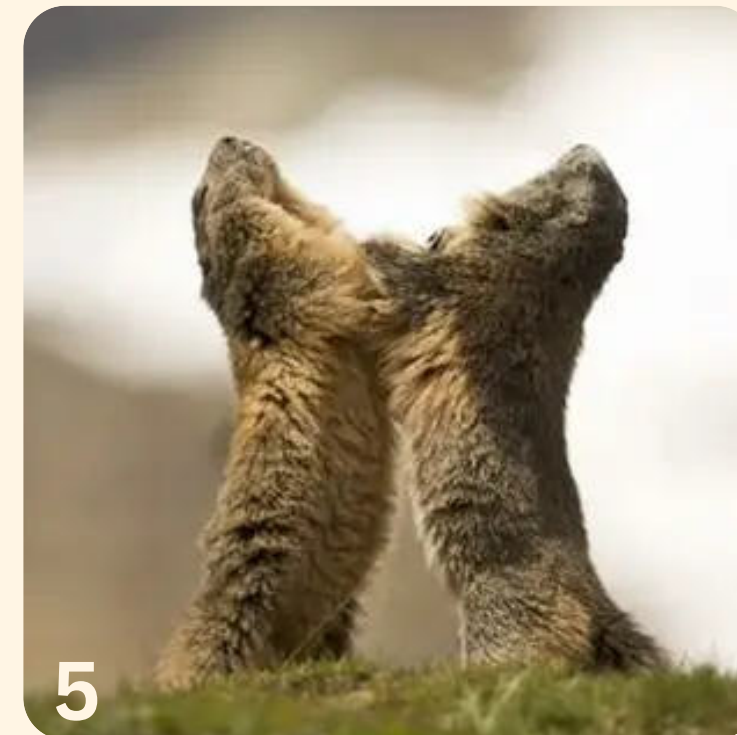


# Comment associer les habitants et usagers aux projets de reconversion de friches ?

Méthodes et outils

# Météo marmotte

Comment vous sentez vous vis à vis de la participation citoyenne ?



# Les différents niveaux d'implication citoyenne

## Co décision

Partage réel du pouvoir de décision sur des sujets définis.

Légitimité et appropriation enforcées.

### Quand l'utiliser ?

Lorsque le projet ne sera possible qu'avec les acteurs concernés.

## Concertation

Dialogue et co-réflexion : travail avec les acteurs sur des questions clés.  
Influence les orientations.  
Décision finale politique.

### Quand l'utiliser ?

Lorsque le projet va avoir un impact fort sur le quotidien des citoyens.

## Consultation

Valorise la maîtrise d'usage : on demande avis, besoins, pratiques, idées.  
Décision finale politique.

### Quand l'utiliser ?

Pour alimenter le diagnostic et les scénarios.

## Information

Transmission d'éléments factuels, sans attente de retour.

### Quand l'utiliser ?

Pour annoncer, expliquer ou rassurer, surtout si le sujet impacte peu les citoyens.

# Exemple : l'origine du projet Breissand

## *Un potentiel identifié*

- Un site stratégique de plus de 2 hectares, disponible pour une nouvelle dynamique locale.
- Un bâtiment emblématique de 2700 m<sup>2</sup> offrant de fortes capacités de requalification.

## *De nombreux besoins*

- Répondre à la demande locale : habitat, activités, lieux partagés et espaces de proximité.
- Créer des espaces pour l'expérimentation agricole, sociale et culturelle.

## *Un projet avec de nombreux enjeux*

- Composer avec les risques naturels et les contraintes techniques du site.
- Garantir l'adhésion locale par une démarche lisible, progressive et concertée.

## *Une démarche : 2 projets*

- Assurer une coordination multi-acteurs continue et une gouvernance solide.
- Recruter un AMO



Vue sud ouest de la friche Breissand

# Le projet Breissand



## 6 grandes orientations guident le projet :

- Structurer un pôle agroalimentaire ;
- Créer du lien social et faciliter la médiation autour de la production de la vallée ;
- Développer une offre de logements adaptés aux besoins de la vallée ;
- Aménager un espace public et régénérer les sols ;
- Initier la réappropriation du site via des usages temporaires ;
- Valoriser la mémoire du site.

Extrait de la vidéo des vœux 2025

# Les différents niveaux d'inclusion des acteurs au sein du projet Breissand

## Co décision

Partage réel du pouvoir de décision sur des sujets définis.

Légitimité et appropriation enforcées.

## Quand l'utiliser ?

Lorsque le projet ne sera possible qu'avec les acteurs concernés.

## Un comité de pilotage mixte et formalisé

50 % élus & institutionnels / 50 % associations d'acteurs concernés.

Vote et décide de tous les sujets du projet (hors financières).

Affine les ambitions politiques initiales en orientations concrètes :

- *L'hypothèse d'un espace de production devient un véritable pôle agroalimentaire.*
- *L'objectif de médiation et de lien social se précise : lutte contre la précarité alimentaire, mieux-manger, valorisation de la production ubayenne.*
- *La réhabilitation extérieure évolue vers un espace public fondé sur la nature, avec médiation sur la dépollution et la régénération des sols.*



Photo du 1er COPIL Breissand

# Les différents niveaux d'inclusion des acteurs au sein du projet Breissand

## Concertation

Dialogue et co-réflexion : travail avec les acteurs sur des questions clés.

Influence les orientations.

Décision finale politique.

## Quand l'utiliser ?

Lorsque le projet va avoir un impact fort sur le quotidien des citoyens.

## Des groupes de travail thématiques

- Validation par le COPIL, ouverture à tous les acteurs motivés + techniciens CCVUSP / Jausiers.
- Travail de fond sur chaque pôle : ex. pôle agroalimentaire → révélation des besoins réels, pratiques, manques, opportunités.
- Permet de tester la faisabilité, confronter les visions et enrichir les scénarios.



# Les différents niveaux d'inclusion des acteurs au sein du projet Breissand

## Consultation

Valorise la maîtrise d'usage : on demande avis, besoins, pratiques, idées.

Décision finale politique.

## Quand l'utiliser ?

Pour alimenter le diagnostic et les scénarios.

## Une consultation ancrée dans les usages et le vécu des habitants

Échanger avec les habitants de la vallée et en particulier avec les résidents proches du projet sur leur pratiques d'aujourd'hui, présenter le projet et leur craintes.

### Mise en place :

- Stand lors du festival Bonnette nature expériences pour présenter le projet et prendre les ressentis des habitants sur le projet, le lieux, leur vécu
- Consultation sur le futur espace public :
  - Temps 1 : Déambulation + échanges → Recueillir les usages actuels et les besoins (espaces publics, végétalisation).
  - Temps 2 : Atelier avec l'AMO → Co-dessiner les futurs usages et implantations du site
- Tente et animations sur site



# Les différents niveaux d'inclusion des acteurs au sein du projet Breissand

## Information

Transmission d'éléments factuels, sans attente de retour.

## Quand l'utiliser ?

Pour annoncer, expliquer ou rassurer, surtout si le sujet impacte peu les citoyens.

## Plusieurs canaux d'informations

Informers en continu sur la reconversion du site, comme validé par le COPIL.

Exemples de supports de communication :

- Rubrique dédiée sur le site de la CCVUSP.
- Affichage directement sur le site Breissand.
- Réunions publiques d'information avec échanges.



Extrait du site internet de la CCVUSP

# Les bonnes questions à se poser au début du projet

- Le projet va-t-il impacter les citoyens ?
- L'expertise d'usage apporte-t-elle une valeur ajoutée au projet ?
- Suis-je en capacité de mettre en place une participation ? (temps, ressources)
- Quel niveau de participation est le plus adapté à mon objectif ?
- À quel moment du projet la participation est-elle la plus pertinente ?
- Comment les contributions recueillies seront-elles utilisées ?
- Quels sont les invariants du projet ?
- Comment communiquer avant, pendant et après la participation ?

**Quelles sont vos questions ?**

**Temps de questions/réponses pour s'entre aider  
dans la mise en place de participation citoyenne  
dans les projets**