Envoyé en préfecture le 20/02/2018
Reçu en préfecture le 20/02/2018
Affiché le 20/02/2018
ID : 083-248300493-20180215-C_2018_017-DE

Département du Var
Arrondissement de Draguignan

**C_2018_017**

COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DRACÉNOISE

# EXTRAIT DES REGISTRES DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL D'AGGLOMÉRATION

## SÉANCE DU JEUDI 15 FÉVRIER 2018

*L'an deux mille dix huit, le quinze février à dix-huit heures, le Conseil d'agglomération, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, en séance publique, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Olivier AUDIBERT-TROIN, Président.*

Direction Générale des Services
Gestion des Assemblées
Habitat, Cohésion Sociale et Emploi

| Nombre de Membres | | |
|---|---|---|
| Afférents au Conseil Communautaire | En exercice | Qui ont pris part à la délibération |
| 66 | 66 | 62 |

Objet de la délibération:
**Plan Local de l'Habitat - Programmation 2017 - Financement Etat**

**PRÉSENTS** :
Olivier AUDIBERT-TROIN, Claude PIANETTI, Jacques LECOINTE, Claude ALEMAGNA, Alain PARLANTI, Bernard CHILINI, Liliane BOYER, Valérie MARCY, Gérald PIERRUGUES, Gilbert GALLIANO, Raymond GRAS, Hugues MARTIN, Daniel MARIA, Nicole FANELLI, Richard STRAMBIO, Christian TAILLANDIER, Georges ROUVIER, Serge BALDECCHI, Yves BACQUET, Christophe CARRIERE, Sophie DUFOUR, Frédéric MARCEL, André GAYMARD, Jacques GÉRARD, Claude MARIN, Anne-Marie AMOROSO, Jutta AUGUIN, Alain BOUCHER, Alain CAYMARIS, Christine CHALOT-FOURNET, Guy DEMARTINI, Brigitte DUBOUIS, Sylvie FAYE, Francine FIORINI, Sylvie FRANCIN, Nathalie GONZALES, Malika GUELLATI, Mathilde KOUJI-DECOURT, Yves LE POULAIN, Françoise LEGRAIEN, Fabrice MAGAUD, André MENET, Jacques MICHEL, Jean-Pierre MOMBAZET, Thierry PESCE, Régis ROUX, Thierry RUDNIK, Jean-Daniel SANTONI, Richard TYLINSKI, Alain VIGIER

**REPRÉSENTÉ(S)** :
Stéphan CERET pouvoir à Sylvie FRANCIN, Bernard CHARDES pouvoir à Liliane BOYER, Anne-Marie COLOMBANI pouvoir à Jean-Daniel SANTONI, Marie-Christine GUIOL pouvoir à Olivier AUDIBERT-TROIN, Alain HAINAUT pouvoir à Guy DEMARTINI, Florence LEROUX pouvoir à Richard STRAMBIO, Grégory LOEW pouvoir à Sophie DUFOUR, Christine NICCOLETTI pouvoir à Frédéric MARCEL, Michèle PELASSY pouvoir à Régis ROUX, Christine PREMOSELLI pouvoir à Brigitte DUBOUIS, Laure REIG pouvoir à Christian TAILLANDIER, Sylvain SENES pouvoir à Françoise LEGRAIEN

**ABSENT(S) :**
Jean-François FERRACHAT, Franck AMBROSINO, Caroline COLLOMBAT, Valéria VECCHIO

**SECRÉTAIRE DE SÉANCE :** Madame Mathilde KOUJI-DECOURT

**RAPPORTEUR** : Monsieur Claude ALEMAGNA

Envoyé en préfecture le 20/02/2018
Reçu en préfecture le 20/02/2018
Affiché le 20/02/2018
ID : 083-248300493-20180215-C_2018_017-DE

La Communauté d'Agglomération Dracénoise est délégataire de la gestion de l'aide à la pierre de l'État concernant la construction de logements locatifs sociaux depuis le 1er janvier 2011.

Dans ce cadre, la Communauté d'Agglomération Dracénoise gère les enveloppes financières allouées par l'État ainsi que les agréments correspondant.

A la suite de la réunion du Comité Régional de l'Habitat et de l'Hébergement en date du 16 février 2017, le Préfet de la région Provence Alpes Côte d'Azur a réparti entre les territoires l'enveloppe consacrée au financement du logement social en assignant à chaque territoire des objectifs quantitatifs et qualitatifs de production, soit :

| | Objectifs actualisés du CRHH le 16 février 2017 | Réalisé | % |
|---|---|---|---|
| PLAI | 170 | 61 | 35,88% |
| PLUS | 242 | 139 | 57,44% |
| PLS | 73 | 0 | 0,00% |
| TOTAL | 485 | 200 | 41,24% |

Au regard de ces objectifs, ce sont 601 200€ qui ont été engagés par la Communauté d'Agglomération Dracénoise, délégataire, au titre de la réalisation de logements sociaux pour l'année 2017.

Conformément aux dispositions prévues par la convention de délégation de la gestion des aides publiques à la pierre de l'État en vigueur, les décisions d'agrément et de financement des opérations de constructions de logements locatifs sociaux doivent faire l'objet d'un vote par le Conseil d'agglomération afin d'autoriser Monsieur le Président à attribuer et notifier lesdites décisions.

La programmation 2017 se décline comme suit :

| **Opérations** | **MOA** | **Logements produits** | | | | **Financement Etat** |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | **PLUS** | **PLAI** | **PSLA** | **Total** | |
| Réhabilitation de l'ancien Logement du Trésorier Rue Grande Le Muy | SAIEM | 1 | | | 1 | 3 400 € |
| Réhabilitation de deux logements rue Rompe cul Ampus | Commune d'Ampus | 2 | | | 2 | 0 € |
| Projet « Opération Léon Blum » Draguignan | Grand Delta Habitat | 22 | 9 | | 31 | 88 200 € |
| Projet « La Garrigue » Draguignan | Grand Delta Habitat | 11 | 7 | | 18 | 68 600 € |

Envoyé en préfecture le 20/02/2018
Reçu en préfecture le 20/02/2018
Affiché le 20/02/2018
ID : 083-248300493-20180215-C_2018_017-DE

| Opérations | MOA | Logements produits | | | | Financement Etat |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | PLUS | PLAI | PSLA | Total | |
| Projet de la « Cave coopérative » Vidauban | LOGEO Méditerranée | 68 | 30 | | 98 | 294 000 € |
| Projet « Ilot de l'Ecole » Le Muy | Logis Familial Varois | 35 | 15 | | 50 | 147 000 € |
| Projet « Lei Vendumi » Flayosc | SAIEM | | | 16 | | 0 € |
| **TOTAL** : | | 139 | 61 | | 200 | 601 200 € |

Vu la délibération C_2010_130 en date du 16 décembre 2010 portant adoption de la convention de délégation de la gestion des aides publiques à la pierre,
Vu la programmation 2017 sus-présentée,

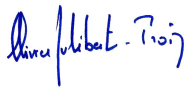
En conséquence et au vu de l'avis favorable de la commission Habitat réunie le 1er février 2018, il est proposé au Conseil d'agglomération de bien vouloir autoriser Monsieur le Président à :

- attribuer et notifier la décision de financement relative à la programmation 2017 dans la cadre de la gestion déléguée des crédits de l'État au titre de la construction de logements locatifs sociaux,
- signer tout acte et tout document relatif à l'exécution de la présente délibération.

Ces sommes seront imputées sur les crédits inscrits à l'exercice en cours, chapitre 204, compte 204-18- 2, 204-14- 12 fonctions 720 et 722.

Le Conseil d'agglomération, après en avoir délibéré A L'UNANIMITE, décide d'adopter cette délibération.

Signé par : Olivier Audibert-Troin
Date : 19/02/2018
Qualité : Président de la Communauté d'Agglomération Dracénoise



*Conformément au Code de Justice Administrative un délai de deux mois est ouvert à partir de la notification ou de la publication de la présente délibération pour contester celle-ci devant la juridiction administrative territorialement compétente. Dans ce même délai, la présente délibération peut être contestée devant l'autorité dont elle émane par l'exercice d'un recours gracieux. Ce recours suspend le délai de recours contentieux jusqu'à la réponse de ladite autorité ; le silence gardé pendant plus de deux mois valant rejet.*